



**T.C.**  
**ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ**  
**MART AYI MECLİS TOPLANTILARI**  
**1. BİRLEŞİM 1. OTURUMUNDA GÖRÜŞÜLEN GÜNDEM**  
**MADDELERİNE AİT TUTANAK**

01 Mart 2024  
Başlama-Bitiş Saati  
17:00 - 17:20

|                       |  |  |  |
|-----------------------|--|--|--|
| <b>MECLİS BAŞKANI</b> | Dt.Ahmet ATAÇ  |  |  |
| <b>KÂTİP ÜYELER</b>   | Nazan ERŞAHİN - Hatice Canan ADLİM   |  |  |
| <b>MEVCUT ÜYE</b>     | 31 Kişi (Başkan Dahil)   |  |  |
| <b>İZİNLİ ÜYELER</b>  | Akın ÇAMOĞLU - Yaşar TEPEKAYA - Meliha ÇELİK - Şenel ALTUN - Mustafa KAVAS - Burhan ÇİFTER - Erkan KOCA  |  |  |
| <b>KATILMAYANLAR</b>  |  |  |  |
| <b>MEVCUT ÜYELER</b>  | İbrahim KÖKDERE<br>Hasan TUTUCU<br>Hasan Hüseyin BOLAT<br>Erdoğan AYDOĞMUŞ<br>Hasan ÜNAL<br>Ahmet İLKER<br>Ahmet VURAL<br>Fikriye GÜVEN ZAPTİYE<br>Turgut DOĞANDOR | Metin GÜNDOĞDU<br>Mustafa COŞU<br>Fatma Banu KURT<br>Zeynep ÇETİN<br>Niyazi ÇETİN<br>Zehra ZEYDAN<br>Seyfettin ÇALIŞKAN<br>Abdulkerim GÜL<br>Hakan KARUK<br>Mustafa BİRSEN | Orhan DURMUŞ<br>Fatih ÖZATA<br>Neşe KARADEMİR<br>Ali İNCİ<br>Mehmet GÜNDOĞAN<br>Mustafa GÜLERYÜZ<br>Zuhal SEZGİN<br>Abdullah HANAY<br>Eyyüp YILMAZ |

**Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAÇ:** Değerli meclis üyeleri Mart Ayı Meclis Toplantıları 1. Birleşim 1. Oturumunu açıyorum. Yoklama yapalım.

**Katip Üye Hatice Canan ADLİM:** Tek tek isim okumak sureti ile yoklama yaptı.

**Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAÇ:** Akın ÇAMOĞLU, Yaşar TEPEKAYA, Meliha ÇELİK, Şenel ALTUN, Mustafa KAVAS, Burhan ÇİFTER, Erkan KOCA'yı izinli sayarak oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Gündemi okuyalım.

**Katip Üye Hatice Canan ADLİM:**

**MART AYI MECLİS TOPLANTILARI**  
**1. BİRLEŞİM 1. OTURUMUNA AİT GÜNDEM MADDELERİ**

- Muhtelif Mahallelerde Yol boyu Ticaret Teşekkülü Belirlenmesi konusunun görüşülmesi. (Plan ve Proje Müdürlüğü)
- Tepebaşı İlçesi, Batıkent ve Çamlıca Mahallelerinde 3. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazlar konusunun görüşülmesi. (Plan ve Proje Müdürlüğü)
- Boyacıoğlu Mahallesi, 13770 ada, 1 ve 3 parsellerde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması konusunun görüşülmesi. (Plan ve Proje Müdürlüğü)
- 6831 sayılı Orman Kanununun 3302 sayılı Kanunla Değişik 2/B maddesi gereği orman kadastro ve 2/B uygulama çalışmaları yapılacak olan ilçemize bağlı Buldukpınarı ve Yeniincesu Mahallelerinde çalışmalarda görev yapmak üzere bir(1)asil ve bir(1) yedek bilirkişi seçilmesi. (Plan ve Proje Müdürlüğü)
- Uluönder Mahallesi 3202. Sokak No:3A adresinde faaliyet göstermekte olan Tepebaşı Sosyal Kuluçka Merkezinin Anadolu Teknolojileri Araştırma Parkı A.Ş. (ATAP A.Ş.) ile ortak hizmet projesi kapsamında iş birliği yapılmak üzere Eskişehir Organize Sanayi Bölgesi'ne tahsisi konusunun görüşülmesi. (Dış İlişkiler Müdürlüğü)
- 22-27 Nisan 2024 tarihleri arasında Almanya'nın Treptow-Köpenick Belediyesine gerçekleştirilecek olan çalışma ziyaretine katılmak üzere yurtdışı görevlendirme yapılması. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü)

## Mart Ayı Meclis Toplantıları 1. Birleşim 1. Oturumuna Ait Tutanak

7. Zincirlikuyu Mahallesi 14942 ada, 20 parselde bulunan 206,40 m<sup>2</sup> hissenin satışı veya kat karşılığı verilmesi konusunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)
8. Ömerağa mahallesi 1081 ada, 88 parsel sayılı taşınmaz üzerinde Belediyemiz adına Zabıta Binası olarak kullanılmak üzere tahsisli bulunan taşınmazın tahsisinin kaldırılması konusunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

**Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAÇ:** Gündemi oylarınıza sunuyorum kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 1. Maddesi.

**Üye Turgut DOĞANDOR:** Gündemin 1. Maddesi imar komisyonu Sayın Başkanım, 2 imar, 3 imar, 7. Madde plan bütçe, 8. Madde plan bütçe diğer maddeleri isterseniz görüşelim direkt oylama şeklinde.

**Üye Mustafa BİRSEN:** Diğer maddelerden kastınız.

**Üye Turgut DOĞANDOR:** 4, 5, 6.

**Üye Mustafa BİRSEN:** Şimdi biz 4. Maddede bir mahsur görmüyoruz ama 5 ve 6. Maddelerin komisyonlarda incelenmesi gerekir diyede kanaatimiz oluştu arkadaşlarımızla.

**Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAÇ:** Evet 5 ve 6' yı da plan bütçeye gönderelim. 4. Maddeyle devam edelim.

**Katip Üye Hatice Canan ADLİM:**

### BAŞKANLIĞA

Eskişehir Orman Bölge Müdürlüğü 91 Nolu Orman Kadastro Başmühendisliğinin 21.02.2024 tarih ve 11051973 nolu yazısında Tepebaşı İlçesi Buldukpınar ve Yeniincesu Mahallelerinde 6831 sayılı Orman Kanununun 3302 sayılı Kanunla Değişik 2/B maddesine göre orman kadastro ve 2/B uygulama çalışmaları yapılacağından; Orman Kadastro ve 2/B uygulaması çalışmalarında görev yapmak üzere bir(1)asil ve bir(1) yedek bilirkişinin seçilmesi talep edilmektedir.

| BULDUKPINARI MAHALLESİ |              |               |        |         |
|------------------------|--------------|---------------|--------|---------|
| SIRA NO                | DOĞUM TARİHİ | T.C KİMLİK NO | ADI    | SOYADI  |
| 1                      | 05.04.1978   | 45793077754   | Fahri  | KARATAŞ |
| 2                      | 07.01.1971   | 45175098346   | Necati | GÖKMEN  |

| YENİİNCE SU MAHALLESİ |              |               |          |         |
|-----------------------|--------------|---------------|----------|---------|
| SIRA NO               | DOĞUM TARİHİ | T.C KİMLİK NO | ADI      | SOYADI  |
| 1                     | 03.06.1966   | 27634683256   | Recep    | KOVANCI |
| 2                     | 18.05.1969   | 21571885322   | Muzaffer | ÜNVER   |

Listede belirtilen kişilerin Orman Kadastro ve 2B çalışmalarında görev almak üzere bir(1) asil ve bir(1) yedek bilirkişinin seçilmesi konusunun Meclisce görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim.

Murat YILDIZ  
Plan ve Proje Müdürü V.

**Meclis Başkanı Dt.Ahmet ATAÇ:** Evet oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Sevgili arkadaşlar 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8 numaralı

**Mart Ayı Meclis Toplantıları 1. Birleşim 1. Oturumuna Ait Tutanak**

gündem maddeleri ilgili komisyonlara sevkini uygun görüyoruz. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Çok teşekkür ederim. Mart Ayı Meclis Toplantıları 2. Birleşim 1. Oturum tarihini, 05 Mart 2024 Salı, saat 17:00 olarak oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir.

**Dt.Ahmet ATAÇ**  
**Meclis Başkanı**

**Nazan ERŞAHİN**  
**Kâtip Üye**

**Hatice Canan ADLİM**  
**Kâtip Üye**